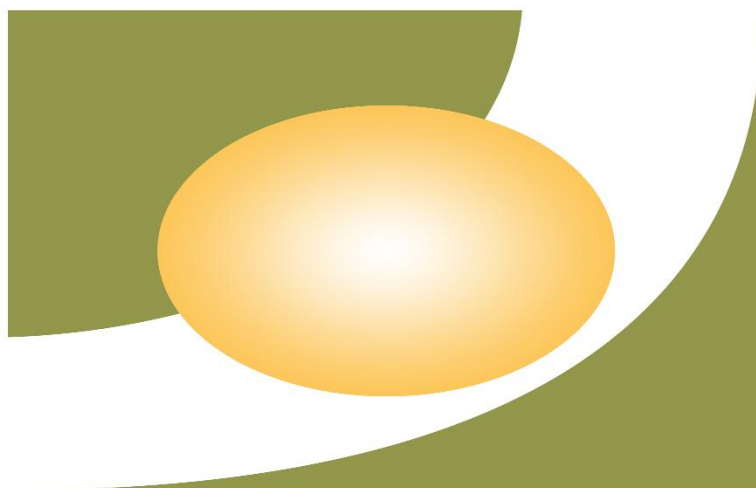




## **صندوق سرمایه گذاری گنجینه رفاه**

---

گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری گنجینه رفاه

دوره مالی نه ماهه منتهی به ۳۱ فروردین ماه ۱۴۰۱

## ۱. کلیات

### ۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه ابتدا بانام صندوق سرمایه‌گذاری مشترک رفاه که صندوقی با سرمایه باز در اندازه کوچک محسوب می‌شود، در تاریخ ۱۳۸۹/۰۳/۲۳ تحت شماره ۱۰۷۸۱ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است و در تاریخ ۸۹/۴/۱۵ مجوز فعالیت را دریافت نموده است. مضافاً طبق مصوبه مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۰۴ مجمع عمومی صندوق نام صندوق به صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه تغییر یافته است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌های مالی و مدیریت این سبد است. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه‌گذاران گردد. برای نیل به این هدف، صندوق در زمینه‌های زیر سرمایه‌گذاری می‌نماید:

- سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار فرابورس؛
  - حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول فرابورس
  - اوراق مشارکت، اوراق صکوک و اوراق بهادار رهنی و سایر اوراق بهاداری که تمامی شرایط زیر را داشته باشد:
    - الف - مجوز انتشار آنها از سوی دولت، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا سازمان بورس و اوراق بهادار صادر شده باشد؛
    - ب- سود حداقلی برای آنها تضمین و مشخص شده باشد؛
    - ج- به تشخیص مدیر، یکی از موسسات معتبر بازخريد آنها را قبل از سررسيد تعهد کرده باشد یا امکان تبدیل کردن آنها به نقد در بازار ثانویه مطمئن وجود داشته باشد.
  - گواهی‌های سپرده منتشر شده توسط بانکها یا موسسات اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
  - هرنوع سپرده‌گذاری نزد بانکها و موسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.
- مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه، ۳ سال است. مرکز اصلی صندوق در تهران شهرک غرب، بلوار دادمان، خیابان فخار مقدم، نبش بوستان دوم غربی، پلاک ۲۲ طبقه ۳ واقع شده و صندوق دارای شعبه نمی‌باشد.
- سال مالی صندوق؛

طبق ماده ۵ اساسنامه سال مالی صندوق به مدت یک سال شمسی، از ابتدای مرداد ماه هر سال تا انتهای تیرماه سال بعد است، به جز اولین سال مالی صندوق که از تاریخ شروع دوره فعالیت صندوق آغاز شده و تا پایان تیر ماه سال بعد خاتمه می‌یابد.

ضمناً به موجب مجوز شماره ۱۲۲/۸۴۰۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ سازمان بورس و اوراق بهادار، فعالیت صندوق تا پایان ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ تمدید شده است

### ۲-۱- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه مطابق با ماده ۵۴ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس

[www.grfund.ir](http://www.grfund.ir) درج گردیده است.

## ۲. ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:

**مجمع صندوق**، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ گزارش دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده‌اند شامل اشخاص ذیل است:

| نام دارندگان واحدهای ممتاز      | تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک | درصد واحدهای تحت تملک |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| شرکت کارگزاری بانک رفاه کارگران | ۹۹,۰۰۰                       | ۹۹                    |
| بانک رفاه کارگران               | ۱,۰۰۰                        | ۱                     |
|                                 | ۱۰۰,۰۰۰                      | ۱۰۰                   |

**مدیر صندوق**، شرکت کارگزاری بانک رفاه است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۱/۰۶ با شماره ثبت ۱۰۳۸۴۳ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران شهرک غرب، بلوار دامن، خیابان فخار مقدم، نبش بوستان دوم غربی، پلاک ۲۲ طبقه ۳.

**متولی صندوق**، مشاور سرمایه‌گذاری ایرانیان تحلیل فارابی است که در تاریخ ۱۳۸۸/۰۳/۲۷ به شماره ثبت ۳۵۳۰۲۳ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران - خ سید جمال الدین اسد آبادی - خ ابن سینا - نبش خ نهم، پلاک ۶، طبقه سوم، واحد ۶.

**حسابرس صندوق مؤسسه حسابرسی شاخص اندیشان (حسابداران رسمی)** در تاریخ ۱۳۸۲/۰۴/۲۹ تشکیل و تحت شماره ۱۵۵۶۶ در اداره ثبت شرکت‌های تهران به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۲/۰۹/۰۳ بعنوان «حسابرس معتمد بورس» انتخاب شده است. نشانی: تهران - خیابان ظفر (شهید دستگردی) خیابان نفت (دکتر مصدق) پلاک ۳۹ - طبقه ۶ واحدهای ۲۲ و ۲۳

## ۳. واحدهای سرمایه‌گذاری

واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق به دو دسته واحدهای سرمایه‌گذاری عادی و واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تقسیم می‌شود. واحد سرمایه‌گذاری عادی، فاقد حق رأی بوده و قابل ابطال اما غیرقابل انتقال است. واحد سرمایه‌گذاری ممتاز دارای حق رأی در مجمع بوده قابل انتقال اما غیرقابل ابطال می‌باشد. تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ تعداد ۶,۶۸۷,۱۹۸ واحد بوده که این تعداد شامل ۶,۵۸۷,۱۹۸ واحد سرمایه‌گذاری عادی و ۱۰۰,۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری ممتاز می‌باشد.

#### ۴- وضعیت سرمایه‌گذاری‌ها در پایان سال مالی

##### ۴-۱. ترکیب دارایی‌های صندوق:

جدول و نمودار زیر، ترکیب سرمایه‌گذاری‌های صندوق در پایان سال مالی مورد گزارش را نشان می‌دهد. صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه براساس ماده ... اساسنامه و نصاب‌های موجود در امیدنامه و به منظور مدیریت مناسب ریسک و کسب بیشترین بازده به نسبت به سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار بادرآمد ثابت اقدام نموده است:

| ترکیب دارایی‌های صندوق در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ |                       |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| عنوان                                      | خالص ارزش فروش (ریال) |
| سپرده بانکی                                | ۲۳۵,۹۲۵,۴۹۱,۶۴۰       |
| اوراق بهادار                               | ۴,۳۹۷,۵۹۴,۶۷۶,۵۶۴     |
| سایر دارایی‌ها                             | ۶۳,۸۲۵,۳۳۴,۳۰۴        |

##### ۴-۲. ترکیب دارایی‌های صندوق به تفکیک نوع دارایی:



گزارش عملکرد صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه برای دوره مالی نه ماهه منتهی به ۳۱ فروردین ماه ۱۴۰۱

۵. سود فروش اوراق بهادار:

(مبالغ به ریال)

| سود (زیان) حاصل از فروش اوراق بهادار    | دوره نه ماهه منتهی به<br>۱۴۰۱/۰۱/۳۱ | دوره نه ماهه منتهی به<br>۱۴۰۰/۰۱/۳۱ | سال مالی منتهی به<br>۱۴۰۰/۰۴/۳۱ |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| سود (زیان) حاصل از فروش سهام            | (۱۹۱,۴۸۶,۹۱۲,۴۹۹)                   | (۲,۷۲۹,۷۸۷,۰۷۸,۳۲۹)                 | (۲,۷۶۸,۹۷۴,۵۹۶,۸۴۰)             |
| سود (زیان) حاصل از فروش حق تقدم         | (۱۹,۱۰۰,۵۹۸,۳۹۰)                    | (۲,۷۳۹,۳۲۴,۶۶۷)                     | (۶۸,۵۹۸,۹۹۸,۴۵۲)                |
| زیان حاصل از فروش اوراق مشارکت فرابورسی | (۷,۸۶۲,۳۱۸)                         | ۷,۰۹۹,۳۷۸                           | (۱۴,۲۰۵,۷۷۲)                    |
| جمع                                     | (۲۱۰,۵۹۵,۳۷۳,۲۰۷)                   | (۲,۷۳۲,۵۱۹,۳۰۳,۵۱۸)                 | (۲,۸۳۷,۵۸۷,۸۰۱,۰۶۴)             |

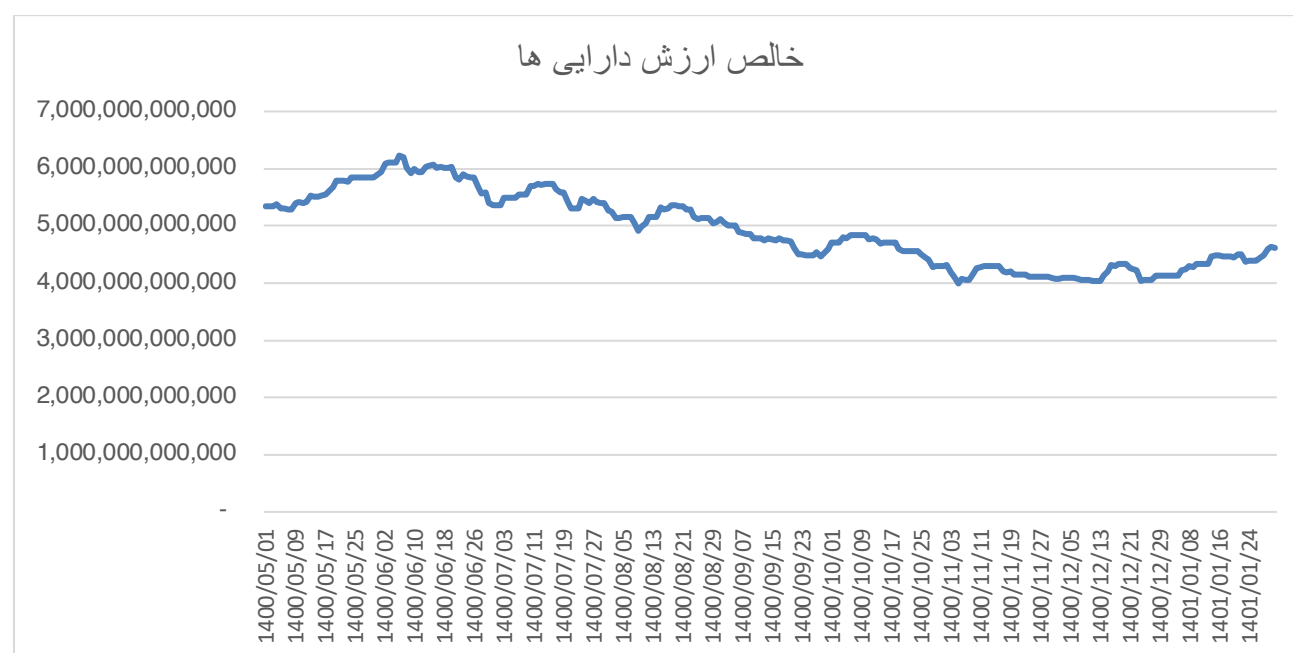
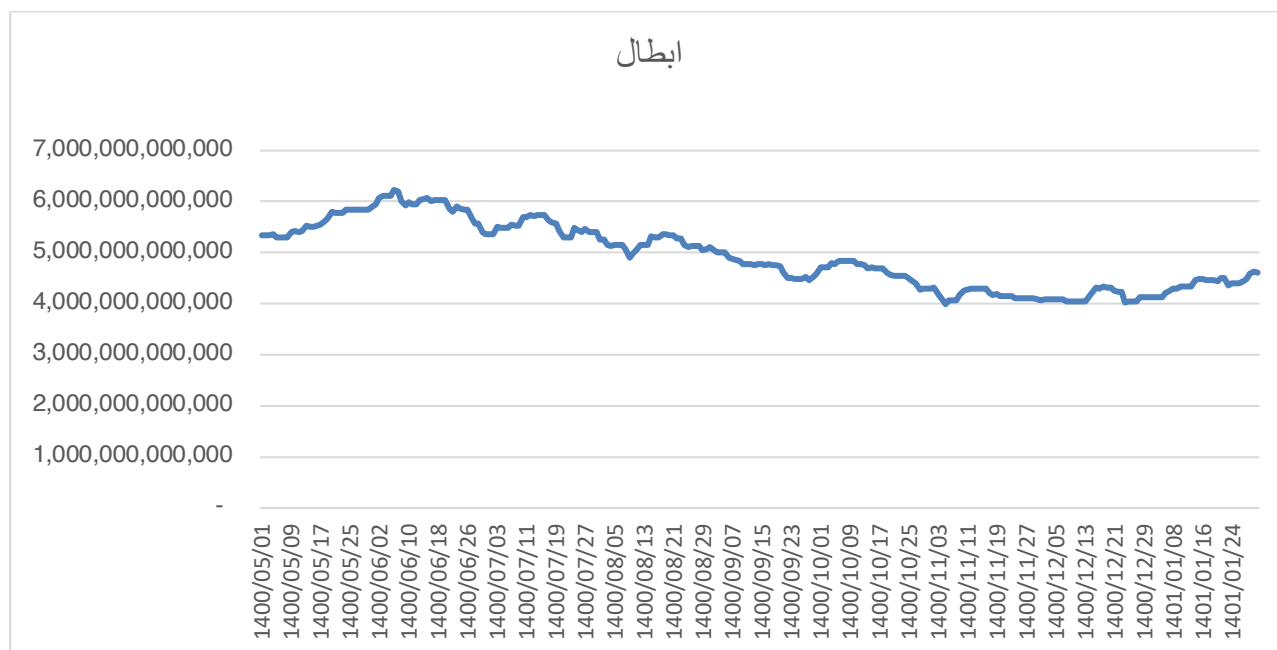
۶. سود تحقق نیافته نگهداری اوراق بهادار به شرح ذیل می باشد:

(مبالغ به ریال)

| سود تحقق نیافته نگهداری اوراق بهادار                           | دوره نه ماهه منتهی به<br>۱۴۰۱/۰۱/۳۱ | دوره نه ماهه منتهی به<br>۱۴۰۰/۰۱/۳۱ | سال مالی منتهی به<br>۱۴۰۰/۰۴/۳۱ |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| سود تحقق نیافته نگهداری سهام و حق تقدم خرید سهام               | ۵۵۰,۴۴۸,۸۹۹,۲۴۶                     | (۲,۴۱۵,۸۲۸,۱۵۴,۳۴۲)                 | (۲,۲۷۱,۰۰۸,۱۳۸,۸۳۵)             |
| سود (زیان) تحقق نیافته نگهداری سایر اوراق بهادار با درآمد ثابت | ۶,۳۳۵,۹۵۰,۵۸۲                       | (۱۲۰,۱۵۷,۹۶۷,۶۶۹)                   | (۶۲,۶۹۸,۳۳۷,۱۰۸)                |
| سود تحقق نیافته نگهداری گواهی سپرده کالایی                     | (۷۰,۷۷۸,۱۶۹)                        | ۰                                   | (۵۶,۸۳۰,۷۳۳)                    |
| جمع                                                            | ۵۵۶,۷۱۴,۰۷۱,۶۵۹                     | (۲,۵۳۵,۹۸۶,۱۲۲,۰۱۱)                 | (۲,۳۳۳,۷۶۳,۳۰۶,۶۷۶)             |

## ۷. خالص ارزش دارایی‌های صندوق:

شاخص ارزیابی صندوق‌های سرمایه‌گذاری، خالص ارزش دارایی‌های صندوق (NAV) می‌باشد، همان‌گونه که در نمودار زیر مشاهده می‌گردد، خالص ارزش دارایی‌های صندوق تا پایان سال مالی منتهی به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ مبلغ ۴,۶۱۶,۶۰۰,۶۵۶,۳۶۸ ریال بوده است.



## ۸. بازدهی صندوق:

مقایسه بازدهی صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه از ابتدا سال مالی ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ تا پایان دوره مالی نه ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۱/۳۱ با بازدهی شاخص کل بورس اوراق بهادار در جدول زیر آمده است:

| شرح                                | مقدار در ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ | مقدار در ۱۴۰۱/۰۱/۳۱<br>تجزیه شده | مقدار در ۱۴۰۱/۰۱/۳۱<br>تجزیه نشده | درصد بازدهی |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| NAV صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه | ۶۲,۵۱۲,۴۱۷          | ۶۹۰,۶۳۴                          | ۶۹,۰۶۳,۴۰۰                        | ۱۰.۵٪       |
| شاخص کل بورس اوراق بهادار          | ۱,۳۱۱,۷۶۳           | —                                | ۱,۴۷۹,۹۷۱                         | ۱۲.۸٪       |

## ۹. استراتژی سرمایه‌گذاری صندوق

استراتژی‌های سرمایه‌گذاری صندوق سرمایه‌گذاری گنجینه رفاه عبارت است از: خرید انواع اوراق بهادار در بورس و فرابورس، حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس و فرابورس، اوراق مشارکت، اوراق صکوک و اوراق بهادار رهنی به منظور کاهش ریسک سرمایه‌گذاری می باشد.